

COPIA ACBO

SETTORE N. <u>4</u> Repertorio n° <u>01</u> Data <u>27 GIU. 2017</u>		PROPOSTA N. <u>14</u> DATA <u>30/06/2017</u>
--	---	---

COMUNE DI PARTINICO

LIBERO CONSORZIO DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° <u>05</u> del Registro Data <u>05.07.17</u>	OGGETTO Adozione della modulistica unificata e standardizzata in materia edilizia, in attuazione delle disposizioni del D.A. n. 186 del 19/06/2017.
<u>Parte riservata alla Ragioneria</u> Bilancio _____ - ATTO n. _____ Missione _____ Programma _____ Titolo _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____	NOTE

L'anno duemila due mila settecento sessante e sette il giorno quarantasei del mese di luglio alle ore 16.00 nella sala delle adunanze del Comune, il Commissario Straordinario del Comune di Partinico, Ing. Maurizio Agnese, nominato con Decreto del Presidente della Regione n. 554/gab del 31 maggio 2017, con l'assistenza del Segretario Generale D.ssa Antonella Spataro, ha adottato la seguente deliberazione:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30.04.1991, n. 10 propone l'adozione della seguente proposta di Deliberazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza, avente per oggetto: "Adozione della modulistica unificata e standardizzata in materia edilizia, in attuazione delle disposizioni del D.A. n. 186 del 19/06/2017"

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133" vigente nella Regione siciliana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge regionale 5 aprile 2011, n. 5;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo";

VISTO il Decreto Legislativo 30 giugno 2016, n. 126 ed, in particolare, l'art. 2, comma 1¹;

VISTA la Legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 avente per oggetto: "Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380" e s.m.i.

VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017 concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze.

RILEVATO che il suddetto Accordo prevede l'obbligo per le Regioni di adeguare, in relazione alle specifiche norme regionali, i contenuti informativi dei moduli unificati e standardizzati di cui agli allegati 1 e 2 dello stesso Accordo, entro il 20 giugno 2017 e, per i Comuni, l'obbligo di pubblicare gli stessi entro il 30 giugno 2017.

CONSIDERATO che la Regione siciliana, in data 14 giugno 2017, con Deliberazione di Giunta Regionale n.237, ha deliberato l'adozione dei "moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze ex decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 4 maggio 2017";

CONSIDERATO che l'Assessore regionale al Territorio e Ambiente, con proprio Decreto n. 186 del 19 giugno 2017- pubblicato nella pagina web del sito istituzionale della Regione, Dipartimento dell'urbanistica ed in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana - ha approvato i **moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia**, adottati con deliberazione della Giunta regionale n. 237 del 14 giugno 2017 in conformità alle determinazioni della Conferenza Unificata del 4 maggio 2017, che ha sancito l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali.

¹ Art. 2. Informazione di cittadini e imprese

1. Le amministrazioni statali, con decreto del Ministro competente, di concerto con il Ministro delegato per la semplificazione e la pubblica amministrazione, sentita la Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, **adottano moduli unificati e standardizzati** che definiscono esaustivamente, per tipologia di procedimento, i contenuti tipici e la relativa organizzazione dei dati delle istanze, delle segnalazioni e delle comunicazioni di cui ai decreti da adottare ai sensi dell'articolo 5 della legge n. 124 del 2015, nonché della documentazione da allegare. I suddetti moduli prevedono, tra l'altro, la possibilità del privato di indicare l'eventuale domicilio digitale per le comunicazioni con l'amministrazione. Per la presentazione di istanze, segnalazioni o comunicazioni alle amministrazioni regionali o locali, **con riferimento all'edilizia e all'avvio di attività produttive**, i suddetti moduli sono adottati, in attuazione del principio di leale collaborazione, in sede di Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo n. 281 del 1997, con accordi ai sensi dell'articolo 9 dello stesso decreto legislativo o con intese ai sensi della legge 5 giugno 2003, n. 131, tenendo conto delle specifiche normative regionali.

CONSIDERATO, altresì, che l'adozione della modulistica unificata e standardizzata non preclude agli uffici del SUE la possibilità di integrare ed adeguare autonomamente tali moduli alle specifiche normative in materia di semplificazione e trasparenza dei procedimenti amministrativi che verranno emanate, così come disposto al punto 2. del D.A. n. 186 del 19/06/2017;

VISTO il citato Decreto dell'Assessore regionale al Territorio ed Ambiente n. 186 del 19 giugno 2017 di approvazione dei moduli unificati di seguito indicati e relativi a:

Istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art.10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016	1.Mod.PDC
Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016 (l'art. 22, in particolare, è stato sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. f), punto 1, del D.Lgs. 25.11.2016, n. 222)	2.Mod.SCIA lett.f
Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016 (sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. g), punto 1, del D.Lgs. n. 222/2016)	3.Mod.SCIA lett.g
Comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016)	4.Mod.CIL
Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016)	5.Mod.CILA
Denuncia di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016)	6.Mod.DIA
Segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. 1) del D.Lgs. 25.11.2016, n. 222)	7.Mod.SCA
Comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016)	8.Mod.CFL

RITENUTO di dovere procedere all'adozione della nuova modulistica sopra elencata e provvedere alla sua pubblicazione nel sito istituzionale del Comune entro il **30 giugno 2017**, termine fissato nel D.A. n. 186/2017 in conformità all'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017.

RITENUTO di dovere stabilire che, **a far data dall'1 luglio 2017**, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla

presente delibera per farne parte integrante e sostanziale in quanto, gli stessi, sono i moduli di riferimento nella Regione Sicilia per gli Sportelli Unici dell'Edilizia (SUE) e delle Attività Produttive (SUAP), al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale.

DATO ATTO che, il mancato utilizzo nella presentazione delle pratiche in materia edilizia dei moduli unificati e standardizzati allegati alla presente deliberazione costituisce motivo di rigetto delle stesse.

DATO ATTO che nelle more della costituzione e dell'attivazione, anche in modalità telematica, dell'Ufficio da denominare Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), così come previsto dall'art. 5 del Testo Unico dell'Edilizia approvato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. e ii. recepito con Legge regionale 10 agosto 2016, n.16, il punto d'accesso per il privato e per chi vi abbia interesse in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti gli interventi edilizi e il rilascio dei relativi titoli abilitativi resta individuato negli uffici dell'Edilizia Privata e dello Sportello Unico attività Produttive già istituiti presso questa amministrazione comunale.

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO l'O.EE.LL.

TUTTO ciò premesso che qui deve intendersi integralmente ripetuto e trascritto per i motivi descritti in premessa, che qui si richiamano integralmente e sostanzialmente

PROPONE

- 1) Di adottare i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale che qui di seguito si elencano:
 - 1.**Mod.PdC** - presentazione dell'istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art.10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016;
 - 2.**Mod.SCIAlett.f** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - 3.**Mod.SCIAlett.g** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016;
 - 4.**Mod.CIL** - comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - 5.**Mod.CILA** - comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - 6.**Mod.DIA** - dichiarazione di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - 7.**Mod.SCA** - segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. l) del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222;
 - 8.**Mod.CFL** - alla comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016.
- 2) Di disporre, in attuazione al punto 2 del D.A. n 186/2017, la pubblicazione degli stessi, **entro il 30 giugno 2017**, all'Albo Pretorio Comunale e on-line e sul sito internet del Comune di Partinico, nella sezione modulistica dell'Area Tecnica e Urbanistica, nelle more della costituzione dello Sportello unico per l'Edilizia (SUE);
- 3) Di stabilire che, **a far data dal 1 luglio 2017**, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate, in forma cartacea o a mezzo posta elettronica certificata, utilizzando i moduli allegati alla presente delibera, nelle more della istituzione dello SUE;
- 4) Di dare atto che il mancato utilizzo di tali moduli nella presentazione delle pratiche sarà motivo di rigetto delle istanze, e costituisce inefficacia delle comunicazioni, segnalazioni e denunce presentate;
- 5) Di dare atto che con successivo provvedimento sarà istituito lo Sportello Unico dell'Edilizia

(SUE), ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. e ii., come recepito con la Legge regionale 10 agosto 2016, n. 16.

- 6) Dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica, SUAP E Sportello Europa di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto.

Partinico, data _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geo. Orlando La Franca)

- Ai sensi dell'art.12 della L.R. N. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Anna Maria Rizzo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Assunti i poteri della Giunta Municipale

- **V I S T A** la superiore proposta di Deliberazione, corredata dai relativi pareri previsti dalla vigente normativa;

- **RITENUTO** opportuno provvedere in merito;

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione.

Stante l'urgenza,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Assunti i poteri della Giunta Municipale

DELIBERA

Dichiarare la presente Immediatamente Esecutiva.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.10 *Ing. Maurizio Agnese*



IL SEGRETARIO GENERALE

F.10 *D.ssa Antonella Spataro*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 06.07.2017 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio _____

Il Messo Comunale _____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, Comma 2, L.R. n°44/91);

Dal Municipio 05.07.17

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

